

ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ
ВАЗИРЛАР МАҲКАМАСИНИНГ
Қ А Р О Р И



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
КАБИНЕТА МИНИСТРОВ
РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

„15 “ февраля 2018 й. г. № 123

Тошкент ш. – г. Ташкент

**О внесении изменения в Ставки
государственной пошлины**

В целях создания благоприятных условий физическим и юридическим лицам для защиты своих прав и законных интересов при обращении в нотариальные конторы, а также оптимизации ставок государственной пошлины Кабинет Министров **постановляет:**

1. Внести с 1 марта 2018 года изменение в Ставки государственной пошлины, утвержденные постановлением Кабинета Министров от 3 ноября 1994 г. № 533 (СП Республики Узбекистан, 1994 г., № 11, ст. 49) согласно приложению.

2. Министерству юстиции Республики Узбекистан до 1 марта 2018 года:
организовать на местах семинары среди нотариусов и других работников нотариальных контор в целях разъяснения сути и значения настоящего постановления;

совместно с Национальной телерадиокомпанией Узбекистана, Узбекским агентством по печати и информации, а также другими средствами массовой информации провести широкую разъяснительную работу среди населения о сути и содержании настоящего постановления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Премьер-министра – министра финансов Республики Узбекистан Кучкарова Д.А. и министра юстиции Давлетова Р.К.

Премьер-министр
Республики Узбекистан



А. Арипов

Приложение
к постановлению Кабинета Министров
от 15 февраля 2018 г. № 123

**ИЗМЕНЕНИЕ,
вносимое в пункт 4 Ставок государственной пошлины**

Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. За совершение нотариальных действий нотариусы взимают государственную пошлину в следующих размерах:

а) за удостоверение договоров, связанных с отчуждением недвижимого имущества, государственная пошлина взыскивается в следующих размерах, за исключением случаев, предусмотренных подпунктами «б» и «в» настоящего пункта:

Местонахождение недвижимого имущества	В зависимости от общей площади недвижимого имущества:		
	до 100 кв.м	от 100 кв.м до 200 кв.м	200 кв.м и выше
города Ташкент, Нукус и областные центры	в размере 1 минимальной заработной платы	в размере 2 минимальных заработных плат	в размере 3 минимальных заработных плат
другие населенные пункты	в размере 50 процентов минимальной заработной платы	в размере 1 минимальной заработной платы	в размере 1,5 минимальной заработной платы

Примечание. При оформлении договоров, связанных с отчуждением недвижимого имущества, супруге (супругу), своим родителям и родителям супруги (супруга), детям и их супругам, внукам, бабушкам, дедушкам, братьям и сестрам собственника, государственная пошлина взимается в размере 50 процентов от установленной ставки;

б) за удостоверение договоров купли-продажи недвижимого имущества в новостройках города Ташкента и Ташкентской области:

для физических лиц, постоянно проживающих в Республике Узбекистан и имеющих постоянную прописку в других регионах республики, приобретающих недвижимое имущество, стоимостью не менее 2 500 минимальных заработных плат, – 5 процентов от суммы договора;

для иностранных граждан и лиц без гражданства, прибывших в город Ташкент и Ташкентскую область из других государств и получивших вид на жительство в Республике Узбекистан, приобретающих недвижимое имущество, стоимостью не менее 600 млн. сум, – 10 процентов от суммы договора;

в) за удостоверение договоров, связанных с отчуждением недвижимого имущества, приобретенного с уплатой государственной пошлины в соответствии с подпунктом «б» настоящего пункта, в течение трех лет со дня его приобретения, государственная пошлина взимается в 400-кратном размере

минимальной заработной платы;

г) за удостоверение договоров, связанных с арендой (наймом) имущества: супруге (супругу), своим родителям и родителям супруги (супруга), детям и их супругам, внукам, бабушкам, дедушкам, братьям и сестрам собственника – в размере 50 процентов минимальной заработной платы;

другим физическим лицам – в размере 1 минимальной заработной платы; юридическим лицам – в размере 2 минимальных заработных плат;

д) за удостоверение договоров безвозмездного пользования имуществом, за исключением случаев, установленных подпунктом «р» настоящего пункта, – в размере 50 процентов минимальной заработной платы;

е) за удостоверение договоров залога, ипотеки и лизинга, а также внесения в них изменений и дополнений государственная пошлина взывается в следующих размерах:

Участники договора (стороны)	В зависимости от суммы договора:		
	до 1 000-кратного размера минимальной заработной платы	от 1000 до 5000-кратного размера минимальной заработной платы	5000-кратный размер минимальной заработной платы и выше
для физических лиц	в размере 1 минимальной заработной платы	в размере 1,5 минимальной заработной платы	в размере 2 минимальных заработных плат
для юридических лиц	в размере 2 минимальных заработных плат	в размере 3 минимальных заработных плат	в размере 4 минимальных заработных плат

Примечание. При оформлении сделок о внесении изменений и дополнений в договоры залога, ипотеки и лизинга государственная пошлина взывается в размере 50 процентов от установленной ставки;

ж) за удостоверение письменных соглашений (договоров) банков и заемщиков о погашении задолженности по кредиту за счет ликвидного имущества должника – в размере 50 процентов минимальной заработной платы;

з) за удостоверение договоров займа:

В зависимости от суммы договора:		
до 100-кратного размера минимальной заработной платы	от 100 до 300-кратного размера минимальной заработной платы	300-кратный размер минимальной заработной платы и выше
в размере 25 процентов минимальной заработной платы	в размере 50 процентов минимальной заработной платы	в размере 1 минимальной заработной платы

и) за удостоверение договоров поручительства:

для физических лиц – в размере 25 процентов минимальной заработной платы;

для юридических лиц – 50 процентов минимальной заработной платы;

к) за удостоверение брачного договора, внесения в него изменений или прекращения его действия – 25 процентов минимальной заработной платы;

л) за удостоверение соглашения об уплате алиментов – в размере 20 процентов минимальной заработной платы;

м) за удостоверение завещаний – в размере 5 процентов минимальной заработной платы;

н) за выдачу свидетельства о праве на наследство:

наследникам первой очереди – в размере 0,1 процента от суммы наследства;

наследникам второй очереди – в размере 0,5 процентов от суммы наследства;

остальным наследникам – в размере 2 процентов от суммы наследства.

Примечание. При выдаче свидетельства о праве на наследство жилых домов (части домов), квартир (части квартир), в том числе приватизированных, дач, гаражей, иных помещений, сооружений и строений, сумма наследуемого имущества, переходящего в порядке наследования, определяется с учетом данных оценки, установленной районными (городскими) филиалами государственного предприятия землеустройства и кадастра недвижимости Республики Каракалпакстан, областей и г. Ташкента на день открытия наследства;

о) за выдачу свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе супругов – в размере 50 процентов минимальной заработной платы;

п) за удостоверение договоров отчуждения автотранспортных средств государственная пошлина взывается в следующих размерах:

Мощность двигателя транспортного средства	В зависимости от даты производства:		
	до 3 лет	с 3 лет до 7 лет	7 лет и свыше
до 60 лошадиных сил	в размере 4 минимальных заработных плат	в размере 3 минимальных заработных плат	в размере 2 минимальных заработных плат
с 60 до 110 лошадиных сил	в размере 6 минимальных заработных плат	в размере 4 минимальных заработных плат	в размере 3 минимальных заработных плат
свыше 110 лошадиных сил	в размере 10 минимальных заработных плат	в размере 8 минимальных заработных плат	в размере 5 минимальных заработных плат
за единицу мототранспорта, мотоколяски, мотолодки	в размере 50 процентов минимальной заработной платы	в размере 25 процентов минимальной заработной платы	в размере 10 процентов минимальной заработной платы

Примечание. При оформлении договора мены государственная пошлина взывается только с одного автотранспортного средства, с которого должна быть взыскана большая сумма пошлины.

При оформлении договоров:

отчуждения автотранспортного средства супруге (супругу), своим родителям и родителям супруги (супруга), детям и их супругам, внукам, бабушкам,

дедушкам, братьям и сестрам собственника государственная пошлина взимается в размере 5 процентов от установленной ставки;

купли-продажи автотранспортных средств, приобретаемых за счет банковских кредитов, государственная пошлина взимается в размере 10 процентов от установленной ставки;

отчуждения автотранспортного средства, получившего повреждение в дорожно-транспортном происшествии, размер государственной пошлины корректируется согласно остаточному проценту его годности, который по желанию участников сделки и по поручению нотариуса определяется специалистами судебно-экспертных учреждений Министерства юстиции Республики Узбекистан, а в территориях, где таких учреждений не имеется, – организациями общества с ограниченной ответственностью «Узавтотеххизмат»;

р) за удостоверение доверенностей на управление и распоряжение автотранспортными средствами, а также договоров безвозмездного пользования автотранспортными средствами:

супруге (супругу), своим родителям и родителям супруги (супруга), детям и их супругам, внукам, бабушкам, дедушкам, братьям и сестрам, племянникам собственника – в размере 50 процентов минимальной заработной платы;

другим лицам – в размере 3 минимальных заработных плат;

с) за удостоверение доверенностей на распоряжение недвижимым имуществом:

супруге (супругу), своим родителям и родителям супруги (супруга), детям и их супругам, внукам, бабушкам, дедушкам, братьям и сестрам собственника – в размере 25 процентов минимальной заработной платы;

другим лицам – в размере 50 процентов минимальной заработной платы;

т) за удостоверение прочих доверенностей – в размере 10 процентов минимальной заработной платы;

у) за принятие мер к охране наследственного имущества – в размере 30 процентов минимальной заработной платы;

ф) за свидетельствование верности перевода документа с одного языка на другой – в размере 1 процента минимальной заработной платы за каждую страницу;

х) за совершение исполнительных надписей – в размере 1 процента взыскиваемой суммы, но не более 10 минимальных заработных плат.

Примечание. *При совершении исполнительных надписей по истребованию лизингодателем объекта лизинга государственная пошлина взимается от суммы невыплаченных платежей, установленных договором лизинга, за вычетом дохода лизингодателя за оставшийся до истечения срока договора лизинга период;*

ч) за свидетельствование верности копий документов и выписок из них:

для физических лиц – в размере 1 процента минимальной заработной платы за каждую страницу;

для юридических лиц – в размере 2 процентов минимальной заработной платы за каждую страницу;

для действий за границей – в размере 5 процентов минимальной заработной платы за каждую страницу;

ш) за свидетельствование подлинности подписи на документах, в том числе подлинности подписи переводчика:

для физических лиц – в размере 5 процентов минимальной заработной платы;

для юридических лиц – в размере 20 процентов минимальной заработной платы;

э) за выдачу копий и дубликатов, имеющих в нотариальных конторах, – в размере 5 процентов минимальной заработной платы;

ю) за свидетельствование подлинности подписей при открытии счетов в банках – в размере 2 процентов минимальной заработной платы;

я) за передачу заявлений юридических и физических лиц другим юридическим и физическим лицам и за совершение других нотариальных действий, кроме предусмотренных подпунктами «а» – «ю» настоящего пункта – в размере 10 процентов минимальной заработной платы;

я¹) за удостоверение прочих договоров, кроме предусмотренных подпунктами «а» – «ю» настоящего пункта:

для физических лиц – в размере 50 процентов минимальной заработной платы;

для юридических лиц – в размере 1 минимальной заработной платы.

Примечание. *За нотариальные действия, совершаемые вне помещения нотариальных контор, государственная пошлина взимается в двойном размере, за исключением нотариального удостоверения доверенностей лиц, находящихся в местах лишения свободы или содержащихся под стражей, а также оплачиваются фактически произведенные расходы, связанные с выездом для совершения этих действий.*

При наложении и снятии запрещения отчуждения имущества государственная пошлина не взимается».

